

İLAN

PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN



1- İdareye İlişkin Bilgiler

- a) **Adı:** Pamukova Belediye Başkanlığı
b) **Adresi:** Elperék Mahallesi Ankara Caddesi No:88 Pamukova / SAKARYA
c) **Tel. numarası:** (0264) 551 34 14
d) **Fax Numarası:** (0264) 551 28 33

İLÇE	MEVKİ	CİNSİ	PARSEL	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİH VE SAATİ
Pamukova	Elperék Mah	Dükkan İç Kapı No:88/A	4218	3 Yıl	18.667,00 TL (%20 KDV Dahil)	20.161,00 TL	05/09/2025 10:00
Pamukova	Elperék Mah	Kent Park Konteyner Çay Ocağı	4229	3 Yıl	18.667,00 TL (%20 KDV Dahil)	20.161,00 TL	05/09/2025 10:10

2- İhalenin Konusu:

Mülkiyeti Pamukova Belediye Başkanlığına ait yukarıda ilçesi, mahalle/mevkii, cinsi, parseli, kira süresi, muhammen bedeli, geçici teminat tutarı ve ihale tarihi ve saati belirtilen taşınmazların kiralama ihalesi **Belediye Encümeninin 22/08/2025 tarihinde almış olduğu 495 sayılı kararına** istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi hükümleri gereğince "**Açık Teklif Usulü**" ve arttırma sureti ile Pamukova Belediye Başkanlığı odasında Encümen huzurunda yapılacaktır. İlgili taşınmazlar mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından istenilmesi halinde gösterilecektir

3- İhaleye Katılabilme Şartları:

İhaleye katılmak isteyen istekliler ihale saatine (05/09/2025 saat:10.00'a kadar) kadar aşağıdaki evrakları hazırlayarak idareye teslim etmek zorundadırlar. İhaleye girecekler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5. ve 6. Maddelerdeki şartları taşımaları gerekir. Ayrıca;

a- İsteklilerden İstenilen Belgeler;

Gerçek kişiler,

- İmza sirküsü
- Kanuni ikametgâh adresi
- Nüfus cüzdanı Fotokopisi
- Şartname (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanacak)
- Borcu Yoktur belgesi (Pamukova Belediyesi'nden Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden)
- İhaleye girme yasaklılığı olmadığına dair yazı.
- Adli Sicil Kaydı (Cinsel suçlar, hırsızlık, gasp, cinayet, yaralama, tehdit, şantaj, bölücü ve yıkıcı faaliyetler, kamuya karşı işlenmiş suçlar)
- Elperék Mah. **4218 parsel 88/A** nolu dükkan ihalesine katılmak isteyenlerin Gıda Üreten İşyerlerine Ait Çalışma İzni ve Gıda Sicil Belgesinin, 4229 parsel Kent Park Konteyner Çay Ocağı ihalesine katılmak isteyenlerin ise en az 15 yıl ilgili sektörde çalıştığını gösteren belge.

Tüzel Kişilerde,

- Tüzel kişiliği /şirketi temsile yetkili olduğuna dair yetki belgesi Nüfus Cüzdanı fotokopisi (kendisi veya ilgililerce onaylı)
- Şartname (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanacak)
- Son Altı ay içerisinde düzenlenmiş sicil kayıt belgesi (Ticaret veya sanayi odasından) ile vergi kimlik belgesi /levhası (Vergi Dairesinden)
- İlgili muhtarlık/bağlı bulunan meslek odası/Ticaret ve sanayi odasından adres beyanı belgesi.
- Elperék Mah. **4218 parsel 88/A** nolu dükkan ihalesine katılmak isteyenlerin Gıda Üreten İşyerlerine Ait Çalışma İzni ve Gıda Sicil Belgesinin, **4229 parsel Kent Park Konteyner Çay Ocağı** ihalesine katılmak isteyenlerin ise en az 15 yıl ilgili sektörde çalıştığını gösteren belge.

f) Şirket yetkilisine ait Adli Sicil Kaydı (Cinsel suçlar, hırsızlık, gasp, cinayet, yaralama, tehdit, şantaj, bölücü ve yıkıcı faaliyetler, kamuya karşı işlenmiş suçlar)

4- Şartname ve Eklerinin Nereden ve Hangi Şartlarda Temin Edileceği:

Konu ile ilgili şartname Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde çalışma gün ve saatleri içinde bedelsiz görülebilir ayrıca 250,00 TL karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacakların ihale şartnamesini almaları, istenilen belgeleri tamamlamaları zorunludur.

5- İhaleye iştirak edenler şartnamedeki şartları kabul etmiş sayılırlar.

6- İhale **05/09/2025 Cuma** günü yukarıda belirtilen saatlerde Belediye Başkanlık Odasında Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

7- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

22/08/2025

İLAN OLUNUR

PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI



1