

İHALE İLANI
PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN



1- İdareye İlişkin Bilgiler

- a) **Adı:** Pamukova Belediye Başkanlığı
b) **Adresi:** Elperek Mahallesi Ankara Caddesi No:88 Pamukova / SAKARYA
c) **Tel. numarası:** (0264) 551 34 14 --- **Fax Numarası:** (0264) 551 28 33

2- İhalenin Konusu:

Mülkiyeti Pamukova Belediyesi'ne ait aşağıdaki tabloda ilçesi, mahallesi, cadde ve kapı numarası, parsel bilgisi, cinsi, kira süresi, kira muhammen bedeli, geçici teminat tutarı ile ihale tarih ve saati belirtilen işyeri (sosyal tesis), Pamukova Belediye Encümeninin **31/12/2025** tarihinde almış olduğu **632** sayılı karar ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi hükümleri gereğince "Açık Teklif Usulü" ve artırma yöntemiyle kiralama ihalesine çıkarılacaktır. İlgili taşınmaz mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından istenilmesi halinde gösterilecektir

İlçe	Mahalle	Cadde ve Nosu	Cinsi	Parsel	Kira Süresi	Muhammen Bedeli	% 3 Geçici Teminatı	İhalenin Tarih ve Saati
Pamukova	Cumhuriyet	Ankara Caddesi. No:277	Hamam Sauna	9219	3 (Üç) Yıl	4.000,00 + %20 KDV TL	5.184,00 TL	15/01/2026 10:00

3- İhaleye Katılabilme Şartları:

İhaleye katılmak isteyen istekliler en geç ihale günü (15/01/2026) saat 09.30'a kadar aşağıdaki evrakları hazırlayarak idareye teslim etmek zorundadırlar. İhaleye girecekler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5. ve 6. Maddelerdeki şartları taşımaları gerekir. Ayrıca;

a- İsteklilerden İstenilen Belgeler Gerçek Kişi ise;

- İhale Şartnamesi (ihaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmak zorundadır).
- Geçici Teminat makbuzu
- Nüfus cüzdanı fotokopisi (TCKN'lı)
- Vukuatlı Nüfus Kayıt örneği
- Kanuni ikametgah adresleri
- İmza Sirküleri
- Adli Sicil Kaydı
- İhaleye girmeye yasaklılığı olmadığına dair yazı
- Borcu Yoktur Yazısı (Pamukova Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacaktır.)

b- İsteklilerden İstenilen Belgeler Tüzel Kişi ise;

- Tüzel kişiliği /şirketi temsile yetkili olduğuna dair yetki belgesi, Nüfus Cüzdanı fotokopisi (kendisi veya ilgililerce onaylı)
- Son Altı ay içerisinde düzenlenmiş sicil kayıt belgesi (Ticaret veya sanayi odasından) ile vergi kimlik belgesi /levhası (Vergi Dairesinden)
- İlgili muhtarlık/bağlı bulunulan meslek odası/Ticaret ve sanayi odasından adres beyanı belgesi.
- İmza Sirküleri
- İhaleye girmeye yasaklılığı olmadığına dair yazı
- İhale Şartnamesi (ihaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmak zorundadır).
- Geçici Teminat makbuzu
- Borcu Yoktur Yazısı (Pamukova Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacaktır.)

4- Şartname ve Eklerinin Nereden ve Hangi Şartlarda Temin Edileceği:

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden çalışma gün ve saatleri içinde bedelsiz olarak görülebilir ve ayrıca 250,00 TL karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacakların ihale şartnamesini almaları, istenilen belgeleri tamamlamaları zorunludur.

5- İhaleye iştirak edenler şartnamedeki şartları kabul etmiş sayılırlar.

6- İhale 15/01/2026 Perşembe günü yukarıdaki tabloda belirtilen saatte Belediye Başkanlık Odasında Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

İLANEN DUYURULUR
PAMUKOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

